

# 子育てしやすく、自分らしく暮らせる。 だから、毎日が楽しい。

TRETTIO  
CONCEPT MODEL  
トレッチオコンセプトモデル

30歳からの家づくりをコンセプトにしたTRETTIOは、子育てしやすく自分らしく暮らせるよう考え抜かれた、オープンスタイルの合理的な基本プラン。生活動線もシンプルで無駄のない空間構成です。

**主寝室**  
リフックスできる空間をデザインした主寝室。カウンターも設けられ、変化したプライベートなひとときを創出。

**洗面室・バスルーム・トイレ**  
壁一面に広がる豊穡キャンパス。家族のギャーリススペースやコミニケーションゾーンとして大活躍。

**LDK**  
ひろびろ16.8畳の開放感あふれるLDK。リビングの上には吹き抜け空間に、やわらかな外光が降り注ぎます。

**和空間**  
リビングから一段上がった床に、押入れを兼ねた和室。おうちからのおくちくちくも安心。

**フリースペース**  
子どもたちの成長やライフステージの変化に対応できるように考えられた、オープンスタイルのフリースペース。

**ファミリークローゼット**  
子どもたちの衣類からおもちゃまで、まとめて収納可能。ひな人形やクリスマスツリーなど季節物の収納にも最適。

**POINT 1** モノコック×5倍パネルの高耐震構造

壁・床・天井が一体化した、強固な箱型の「モノコック構造」と建築基準法の木造最高となる「壁倍率5倍」(国土交通大臣認定取得)のSWパネルなどによる高耐震構造。台風や地震などの大きな外力にもしっかり耐える住まいを実現します。

国土交通大臣認定書

**POINT 2** 夏涼しく、冬暖かい省エネの家

高断熱材・硬質ウレタンフォームで建物全体を包み込み、気密施工することで、魔法瓶のように保温性に優れた高気密・高断熱の住まいを実現。外気の影響を受けにくいため、一年中快適な室内温度を保ちやすく、冷暖房のコストも抑えます。

硬質ウレタンフォーム断熱材

**POINT 3** 温度差がヒートショックを抑制

すぐれた保温性と冷暖房のコントロール。上下温度差・環境をつくることで、高齢者の凍死・熱中症の防止にも役立ちます。

部屋間温度差の比較イメージ

**POINT 4** 結露の発生を抑え健康な住まい長持ち

高気密・高断熱の居住環境が、カビやダニの繁殖につながるイヤな結露を抑えます。また、通気層構造と湿気に強い断熱材・硬質ウレタンフォームの使用で、壁の内部に発生する結露を抑え、構造材の腐食を防ぎ、住まいの耐久性を高めます。

24時間後、グラスウール(右)は水が染み込み約3分の2減っています。SW工業住宅に使用している硬質ウレタンフォーム(左)は水を通しにくく、断熱性が低下しにくい素材であることが確認できます。

断熱材35年無結露保証書

**POINT 5** 計画換気システムでいつもきれいな空気

高い気密性能(C値=1.0)にこだわり、第一種全熱交換型換気システムを採用することで、快適な室温はそのままに、カビや結露の原因となる空気のおよみを解消。PM2.5に対応できる高性能フィルターも装備可能で、健康的できれいな空気を保つことができます。

外気  
汚れた空気

**POINT 6** 気になるシヤット

気密・断熱パッキンによる高サッシにより、すぐれた遮音性・低減するとともに室内から外へ静かな室内環境を実現します。

一邸一邸の住宅性能を確認し、性能報告書を発行します。

スーパーウォール工法の家は、一部一部、住宅性能のモノサシとなる断熱性能UA値(Q値)と気密性能を表すC値を住宅性能報告書でご確認いただけます。C値については建て方完了、パネル及びサッシ取付完了時に気密測定を行っています。

高性能スーパーウォール・パネルなどの部材は、バラツキのない高品質を実現。

すぐれた高性能を安定して発揮できるよう高性能スーパーウォール・パネルなどの部材は、部材開発メーカーである株式会社LIXILの工場で厳しい品質管理のもと高精度加工を施します。また、建ててからではわからない住宅内部の構造部分にSWパネルが採用されていることを証明する「出荷証明書」を発行しております。

## インテリアメニュー

スタイル	外装	内装	インテリア						
			家具	照明	カーテン	和空間	その他		
ノルディック ビンテージ	○ OR ●	1F ○ オーク (クリア)	タモ材	タモ材	ダイニングテーブル・チェア オーク材+スチール(ブラック)	[Louis Poulsen PH5] オリブ・ブラック OR Classic ホワイト	カーテン [morimekko]	● Lokki OR	
		2F ○ パイン (ホワイト)	パイン+スチール(ブラック)	オイルレザー	ダイニングテーブル・チェア オーク材(ブラック) OR タモ材(ブラック)		● Bottna OR		
ノルディック ナチュラル	○ OR ● OR ●	1F ○ カバ板 (クリア)	タモ材	ファブリック(アイボリー)	ダイニングテーブル・チェア オーク材+スチール(ホワイト)	[LE KLINT] 101C OR 172B	● Pieni Unikko II OR		
		2F ○ パイン (クリア)	オーク材	ダイニングテーブル・チェア ウォールナット材+スチール(ブラック)	カラーダアジム(ホワイト)		● Jumo		
ノルディック モダン	○ OR ●	1F ○ オーク (ウォールナット色)	白ボリ	ファブリック(アイボリー)	ダイニングテーブル・チェア ウォールナット材+スチール(ブラック)	[Louis Poulsen] Moser OR AJ Royal			
		2F ○ オーク (ウォールナット色)	ウォールナット材						

